



Rahastanud Euroopa Liit
NextGenerationEU



Eesti
tuleviku heaks

Maamõõtjate töölaua kasutajajuhend

Uuendatud 23.03.2026



MAA- JA RUUMIAMET

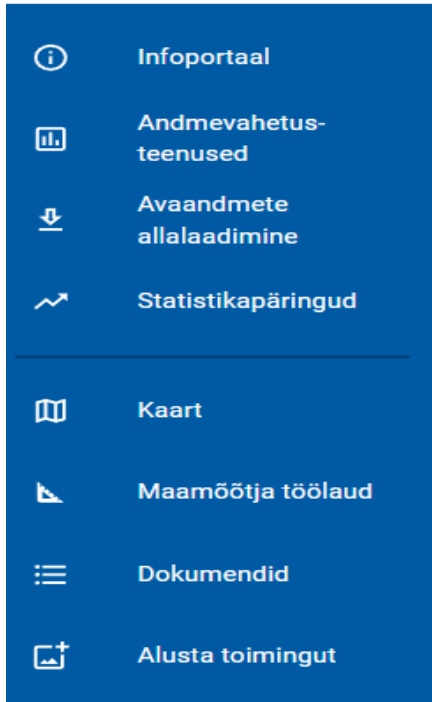
Sisukord

Sissejuhatus	2
Maamõõtjate töölaud	3
Maamõõtjate töölaua vaade	3
Mõõdistustoimiku avamine	7
Mõõdistusmahu uuendamine.....	8
Mõõdistusandmete esitamine	10
Mõõdistamise failid.....	12
ETAK objektid/Kitsenduste objektid/Kõlvikute objektid/Piiripiiripunktid.....	14
Piiripunkti andmete muutmine	15
Piirikirjelduste koostamine	17
Menetleja nõuded	18
Kutsed piiride kättenäitamiseks.....	20
Piiriprotokolli koostamine.....	22
Lisa: Täpsusklassid ja piiranguta dokumendid.....	25

Sissejuhatus

Maamõõtja töölaule saab aadressil: <https://maamootja.kataster.ee/> või valides MinuKatastris (minu.kataster.ee) vasakul olevast külgmenüüst **Maamõõtja töölaud**.

☰ Minu kataster



Dokumente saab otsida, kui avada külgmenüüs olev Dokumendid. Osad dokumendid on piiranguga (vt piiranguta dokumentide nimekirja juhendi lõpus), st et maamõõtja rollis neid ei näe. Kui dokumendi otsingust mingit dokumenti ei leia, siis tuleb pöörduda Maa-ja Ruumiameti arhiivosakonna katastrarhiiv@maaruum.ee poole.

Dokumentide otsing

Katastritunnus	Katastriüksuse versioon		
Dokumendi liik	Dokumendi ID	Dokumendi nimi	Info
Paberil <input type="radio"/> Jah <input type="radio"/> Ei <input checked="" type="radio"/> Kõik	Dokumendi seos <input type="radio"/> Seotud <input type="radio"/> Seos puudub <input checked="" type="radio"/> Kõik		
Tühjenda			Otsin

↓ Laadi alla valitud

<input type="checkbox"/>	Dokumendi nimi	Dokumendi liik	Seotud katastriüksused
--------------------------	----------------	----------------	------------------------

Konkreetselt dokumendi otsimiseks tuleb sisestada KÜ tunnus ja valida vastav dokumendi liik, kui tahetakse leida KÜ kõik dokumendid, siis piisab tunnuse sisestamisest.

Dokumentide otsing

Katastritunnus
78408:808:0940

Katastriüksuse versioon

Dokumendi liik
Abriss

Dokumendi ID

Dokumendi nimi

Info

Paberil
 Jah Ei Kõik

Dokumendi seos
 Seotud Seos puudub Kõik

Tühjenda

Otsin

Laadi alla valitud

<input type="checkbox"/>	Dokumendi nimi	Dokumendi liik	Seotud katastriüksused
<input type="checkbox"/>	abr	Abriss	78408:808:0940

Vajutades dokumendi nime peal (sinisega) laetakse dokument alla. Kui otsingu tulemuses on mitu faili, siis saab neid korraga allalaadida linutades vastavad dokumendid ja valides *Laadi alla valitud*

Laadi alla valitud

<input checked="" type="checkbox"/>	Dokumendi nimi	Dokumendi liik	Seotud katastriüksused
<input checked="" type="checkbox"/>	abr	Abriss	78408:808:0940

Maamõõtjate töölaud

Maamõõtjate töölaeva vaade

Maamõõtja töölaeva avavaates on maamõõtjale näha maamõõtja poolt avatud mõõdistustoimikud.

☰ Minu kataster

- Infoportaal
- Andmevahetus-teenused
- Avaandmete allalaadimine
- Statistikapäringud
- Maatoimingud**
- Toimikud
- Mallide haldamine

Aadress või katastritun...

Maamõõtja toi...	Toimingu nr	Pealkiri	Alguskuupäe
7755	2026031111973	Jagamine	11.03.2026
7753	2026030511908	mõõtmine	05.03.2026
7750	2026012211598	uus jagamine	27.02.2026
7749	2026022711894	ülemõõtmine	27.02.2026
7748	2026010811539	Jagamine	27.02.2026
7738	2025042611319	Jagamine	19.02.2026
7731	2026021011801	ülemõõtmine	13.02.2026
7730	2026021011804	Ülemõõtmine	13.02.2026
7724	2026012211598	jagamine	12.02.2026

Maatoimingute vaates on näha, kas maatoimingule on mõõdistustoimik avatud.

Selleks, et mõõdistustoimik avada või keelduda, tuleb vajutada Maatoimingu numbril (sinine)

Toimingu nr	Menetleja	Katastriüksused	Aadress	Asula	Vald	Maakond	Maakorraldustoiming	Toimik avatud
2025021011198	Piret Kruusimaa	90201:001:0333	Määrimaa	Vörkla küla	Viru-Nigula vald	Lääne-Viru maakond	Jagamine	<input checked="" type="checkbox"/>
2025021011197	Piret Kruusimaa	90202:001:0600	Saunakünga	Kunda küla	Viru-Nigula vald	Lääne-Viru maakond	Ülemõõtmine/piirimärg	<input checked="" type="checkbox"/>

Avaneb hüplikaken, kust saab veel vaadata maakorralduskava, mõõdistustingimusi ja katastriüksuse andmeid.

Maamõõtja saab ilma volitusega alustada kõikide katastriüksustega maakorraldustoiminguid.

NB! Maamõõtja rollis ei ole valitav *Muud toimingud* - seda toimingut tuleb alustada maaomaniku rollis (või kui maaomaniku roll puudub, siis avaliku kasutaja rollis). Selles toimingus ei ole praegu valitav toimingu eesmärk, ei saa taotleda minimaalset mõõdistusmahtu ja kava pdf on muutmata.

Maatoimingut alustades saab konkreetset katastriüksust otsida kas aadressi või tunnuse järgi.

Maakorralduskava joonistamiseks saab kasutada abifaili (.json).

Vali katastriüksused

Otsi tunnust/aadressi

79501:027:0011

Maamõõtja rollis maatoimingut alustades tulevad teavitused litsentsi rakendusse sisestatud e-posti aadressidele. Kui teavitus soovitakse saada mõnele teisele aadressile, siis tuleb vastav e-posti aadress sisestada kava joonistamisel.

Tagasi 1 Skeemi joonistamine 2 Eelkooskõlastamine! 3 Kooskõlastamine

Andmed Koordinaadid Failid

Maatoiming 2026031212003

Maatoiming 2026031212003

Maakorraldustoimingagamine

Toimingu staatus skeemi joonistamine ?

Maatükk 66301:001:0004

Vali toimingu eesmärk ?

Toimingu eesmärk ?

Taotlen minimaalset mõõdistusmahtu Jah Ei

Kava algataja e-post ?

Abijoonis ?

Koordinaatsüsteem

Kohustuslik on valida toimingu eesmärk (Vali toimingu eesmärk) , kui valitakse Muu, siis tuleb sisestada täpsustav info väljale Toimingu eesmärk

Maatükk 66301:001:0004

Vali toimingu eesmärk

Toimingu eesmärk

Taotlen minimaalset mõõdistust

Kava algataja e-post

Abijoonis

- Piiri kooskõlla viimine tegeliku maakasutusega
- Ehitusõiguse taotlemisele eelnev maakorraldus
- Kinnisasja või selle osa hilisem võõrandamine
- Kehtestatud detailplaneeringu elluviimine
- Kaasomandi lõpetamine
- Muu eesmärk

Kui soovitakse osalist mõõdistust, siis tuleb valida Taotlen minimaalset mõõdistusmahtu *Jah*, vaikimisi on alati sees *Ei*

Vali toimingu eesmärk

Toimingu eesmärk

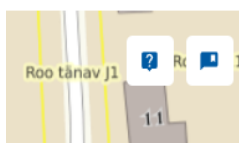
Taotlen minimaalset mõõdistusmahtu Jah Ei

Lisada taotletavad aadressid ja sihtotstarbed.

Maakorralduskaval tuleb näidata ka juurdepääsuteed. Juurdepääsu saab joonistada valides Joonista juurdepääsu asukoht joonena



Vajadusel saab lisada kommentaari nupuga Lisa kommentaar



Kui on kava joonistamist vaja uuesti alustada, siis valida nupp Lähtesta, kõik kaardil tehtud tegevused (va lisatud kommentaar) tühistatakse. Kommentaari kustutamiseks ava kommentaar ja vali prügikast

Kui kava on joonistatud ja kõik vajalikud andmeväljad täidetud, siis Salvesta, Edasi ja saada **KOV eelkooskõlastusse**

NB! Maakorralduskavad eelkooskõlastavad (kinnitavad) kohalikud omavalitsused.

KOV võib eelkooskõlastusest kava tagasi saata andmete parandamiseks. Maatoiming läheb jälle skeemi joonistamise staatusesse ja kava algataja saab vastavad parandused teha.

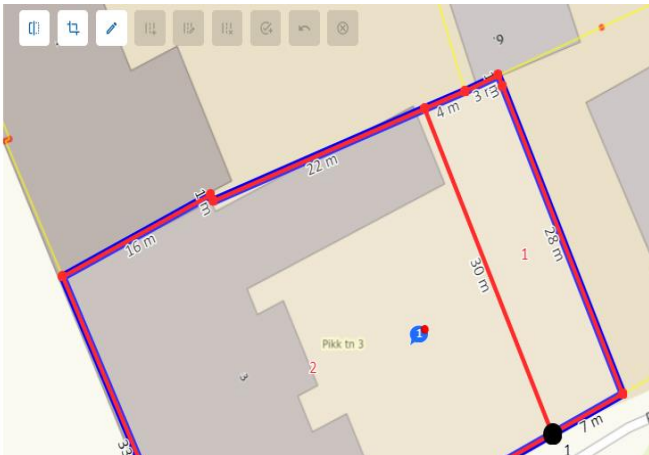
Andmed Failid

Kustuta kava **Eelkooskõlastan**

Taotluse tagastamine algatajale täienduste kinnitamiseks

Maatoiming 2026030511911

Maatoiming	2026030511911
Maakorraldustoiming	jagamine
Toimingu staatus	eelkooskõlastuse ootel
Maatükk	66301:010:0013
Toimingu eesmärk	Kehtestatud detailplaneeringu elluviimine
Toimingu eesmärk	
Taotlen minimaalset	Ei



Peale KOV eelkooskõlastust liigub maatoiming Allkirjastamise staatusesse, peale allkirjastamist läheb maatoiming staatusesse Kooskõlastamine (vt täpsemalt kooskõlastamisest KOV menetlejale ja Kooskõlastaja juhenditest).

Peale kooskõlastamist liigub maatoiming menetleja töölauale kooskõlastuse kontrolli ja sealt edasi mõõdistusmahu määramisse. Kui maht on määratud, siis peale maamõõtja valimist liigub maatoiming maamõõtja töölauale.

Kui KOV kooskõlastuse etapis keeldub kooskõlastamisest, siis läheb kava *tagasi lükatud* staatusesse ja kava algataja saab kooskõlastuse lehelt suunata kava tagasi joonistamise. Kava on uuesti skeemi joonistamise staatuses ja on leitav maakorralduse lehel.

66301:001:0936	Transpordimaa: 100%
66301:001:0935	Elumumaa: 100%

Maakorralduskava digikonteiner:

Lae alla

Tagasi kava joonistamisele

Kava andmete muutmine

Valides kava andmete muutmine suunatakse maakorraldustoiming kava algatajale uuesti skeemi joonistamiseks/andmete parandamiseks

Loobu kava muutmisest **Kava andmete muutmine**

Möödistustoimiku avamine

Möödistustoimiku avamiseks tuleb lisada toimiku pealkiri, nõustuda tingimustega ja vajutada nuppu „Avan toimiku“. Toimiku pealkiri peaks olema võimalikult informatiivne ja selge. Toimiku pealkirja järel on sulgudes toimiku unikaalne number.

Keeldun nupp lükkab maatoimingu tagasi maamõõtja valiku staatusesse, kus maatoimingu algataja peab valima uuesti maamõõtja.

NB! Kui maakorraldustoimingu käigus tekkivad katastriüksused on juba registreeritud, siis ei tohi enam toimiku eelvaates KEELDUN nuppu vajutada!

Lõpetatud maatoiminguid maamõõtja enda töölaualt eemaldada ei saa.

Toimiku koostamise eelvaade

Maakorralduskava
Möödistustingimused
Minu kataster

Toimiku pealkiri *

Möödistustingimuste tähtaeg 16.05.2025

Vajutades „Avan toimiku“ kinnitan, et maaomanikega on teenuste osutamises ja sellega seotud muudes olulistest tingimustes eelnevalt kokkulepitud ning soovin alustada tööks vajalikke toiminguid.

Keeldun **Avan toimiku**

Osaliste andmed näeb maamõõtja nüüd toimikute nimekirjas vastava toimiku juures.

Maamõõtja toimiku nr	Toimingu nr	Pealkiri	Alguskuupäev	Lõpukuupäev	Staat	active		
7755	2026031111973	jagamine	11.03.2026	12.03.2027	Möödistustulemuste kontr	Aktiivne	Sulge	Osalised
7753	2026030511908	mõõtmine	05.03.2026	06.03.2027	Möödistustulemuste kontr	Aktiivne	Sulge	Osalised

NB! Osaliste nimekiri avaneb väikese viivitusega.

(7756)

Möödistamise vahemik

Alguskuupäev - Lõpukuupäev

Automaatteavitusele lisatav info möödistamise kohta (millistel maatükkidel möödistamist läbi viiakse)

Tagasi **Alusta**

☑ Toimub maakorralduse osaliste selgitamine

Seni kuni päring pole lõppenud edasi ei saa. Kui päring ebaõnnestub, siis tuleb valida *Uuenda päringut*

Uuenda päringut

Kui päring õnnestub, siis kuvatakse osalised ja tuleb teade

Aluskuupäev: 14.2025 - Lõppkuupäev: 20.02.2026

Maakorralduse osaliste selgitamine õnnestus!

Osaliste kontaktandmed päritakse füüsilistel isikutel rahvastikuregistrist isikukoodi alusel ja ettevõtetel äriregistrist registrikoodi alusel. Osalistel on olemas ka postiaadressid.

Välismaalastel ei pruugi isikukoodi ja aadressi olla. Sel juhul näidatakse isikukoodina 1 jne.

Piiripiiripunkti lisamisel/eemaldamisel kontrollitakse osalisi uuesti.

Pärast mõõdistustoimiku avamist tuleb määrata mõõtmise planeeritav ajavahemik ja sisestada automaatteavitusele minev info mõõdistamise kohta.

Automaatselt kuvab süsteem mõõdistamistingimuste tähtaja mõõdistamise ajavahemiku lõppkuupäevaks.

Vajutades nuppu „Alusta“ saadetakse teavitus kõigile osalistele maamõõtja ja mõõdistamise kohta.

Kuuse maatüki jagamine (464)

Mõõdistamise vahemik: Aluskuupäev 23.07.2024 - Lõppkuupäev 31.08.2024

Automaatteavitusele lisatav info mõõdistamise kohta (millistel maatükkidel mõõdistamist läbi viiakse): Tartu maakond, Elva vallas, Palupera külas, Kuuse maatüki jagamine. Minuga saab ühendust 51 234 567. Kui omate infot kadunud piirikiivi kohta, palun võtke ühendust

Tagasi Alusta

Lae siit alla osaliste nimekiri

Nimi	Isikukood	E-mail	Telefoni nr	Aadress	Seotud katastrüksused
JAAK REVIKIN	5700740033	jaakr@meil.ee	5602403		56001 000 0110
Viljo Väikarv	7400000	viljo@villu.com			56001 000 0001

Mõõdistusmahu uuendamine

Peale mõõdistustoimiku avamist on mõõdistustulemuste üleslaadimise vaates nupp „Lisa või eemalda piiripunkte“.

Piiripunktide lisamine/eemaldamine on võimalik ka peale seda, kui toimik on korra juba salvestatud (sh ka siis, kui menetleja saadab toimiku nõudega tagasi).

Peale esimese piiripunkti lisamist või eemaldamist ilmub kaardivaate kõrvale akna alaserva nupp: „**Valideeri mõõdistusmahu muudatus**“.

Selle nupu vajutamise järel kontrollitakse, kas lisatud punkt(id) või eemaldatud punkt(id) muudab/muudavad kava kuju nii palju, et see algsest puhvrast (+/- 70cm) välja jääb.

Kui uus kava jääb puhvrisse, muutub sama nupu nimetus „Uuenda mõõdistusmahtu“, millele vajutamise järel uuendatakse kava. Selle tulemusel lisatakse uued piiripunktid mõõdistusmahtu ja eemaldatud piiripunktid kaotatakse ära (ehk et maamõõtja mõõdistustoimiku vaates neid peale mõõdistusmahu uuendamist enam ei ole).

Kui kava geomeetria muutub liiga palju (puhvrast välja), vajab see menetleja poolset ülevaatamist. Sel juhul muutub „Valideeri mõõdistusmahtu“ nupp oranžiks ja selle uueks nimetuseks on „Taotle mõõdistusmahu muudatus“.

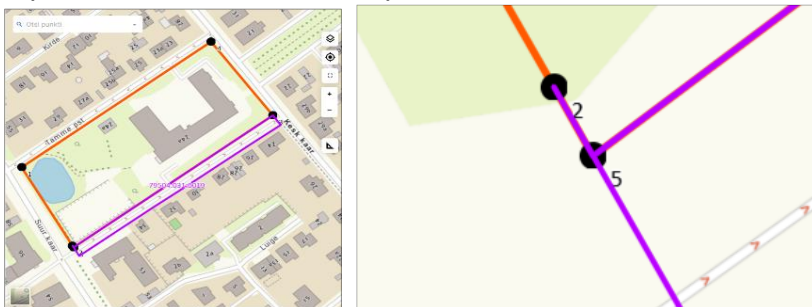
Seejärel peab menetleja muudatused kinnitama. Kuna hetkel ei lähe selle taotluse kohta menetlejale veel eraldi teavitust, siis palun teavitage menetlusega töötavat menetlejat sellest, mis mõõdistustoimiku juures (maamõõtja mõõdistustoimiku nr) see olukord tekkis – et menetleja saaks tulla üle vaadata muudatuse ja selle kas aktsepteerida, või tagasi lükata. Teavitusse lisada otsingu real olev aadress (link), näide: <https://maamootja.kataster.ee/dossiers/530/measuring-conditions>

Kui menetleja muudatuse kinnitab, siis uuendatakse kava geomeetriat ja mõõdistusmahtu; kui tagasi lükkab, siis ennistatakse mõõdistustoimiku algne olukord ja maamõõtja saab soovi korral jätkata mõõdistustoimikuna sellisena, nagu see oli, või tuleb alustada uue menetlusega. Tagasi lükkamise põhjus saabki ennekõike olla see, et taotletava muudatusega muutub kava liiga palju ja osalised ei ole sellist plaani kooskõlastanud.

Maamõõtjal on peale mõõdistuspiiripunktide üles laadimist näha, kas sellise toimiku geomeetriaga ja piiripunktide koordinaatidega moodustuvad korrektsed katastriüksuste kujud.

Valideeri geomeetria

Peale valideerimist näidatakse probleemi asukohta ja katastriüksust lilla värviga. Enne nupule „Edasi“ vajutamist tuleb katastriüksuse kuju korda teha.



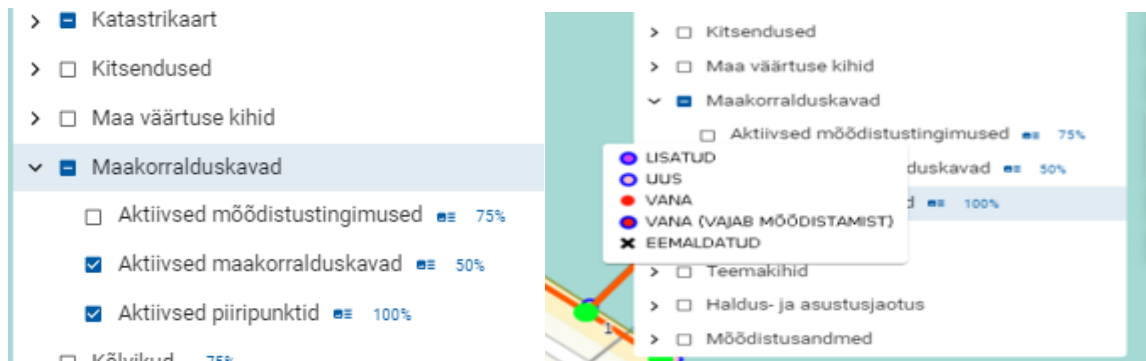
Mõõdistusandmete esitamine

Kui mõõdistamise vahemik on määratud ja vajutatud „Alusta“ nuppu, avaneb maamõõtjale **mõõdistamisandmete esitamise vaade**.

Leht on jagatud kaheks: vasakul detailinfo ja paremal kaardivaade.

Kaardipildi saab täisekraanile kasutades kaardil asuvat nuppu 

Kaardil kuvatakse mõõdistustingimustega kehtestatud mõõtmist vajavad piiripunktid. Automaatselt on sees aktiivsete mõõdistustingimuste, maakorralduskavade ja piiripiiripunktide kiht.



Mõõdistustulemuste üleslaadimisel on kohustuslikuks tehtud ainult mõõdistusandmete algfail (muude andmeväljade täitmine ja dokumentide lisamine tuleneb Katastriüksuse moodustamise korrast).

Autogenereeritud piirifail ei ole enam kohustuslik. Kui autogenereeritud piirifail siiski lisati, siis see kustutatakse süsteemi poolt ära kohe peale andmete salvestamist. Kui autogenereeritud piirifaili üles ei lae, siis tulemuste üleslaadimise ja salvestamise järel tekkivad andmed tabelina, kus saab vajalike atribuute lisada.

NB! Esimese sammuna on soovituslik laadida alla autogenereeritud piirifail ja salvestada see arvutisse, siis on vajadusel olemas algne fail.

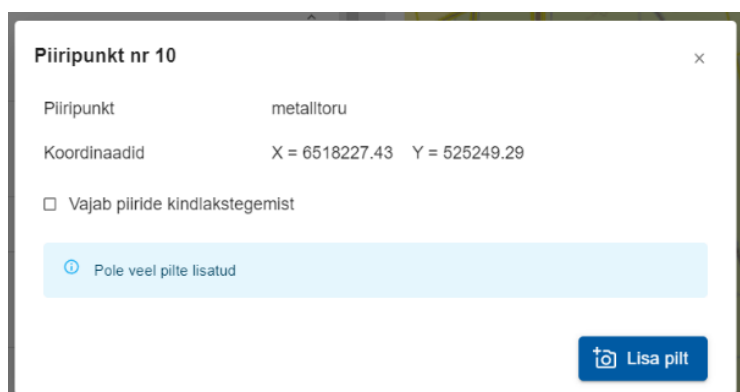
See muudatus elimineerib võimaluse, et autogenereeritud piirifailiga hiljem andmed üle kirjutatakse - näiteks juhul kui muudeti piiripiiripunktide andmeid ka järgmises sammus ja seejärel (või nt nõude tõttu) tuldi tagasi esimesse sammu, lisati mõni uus fail ja salvestati toimik uuesti).

Piirimärkidele tuleb lisada fotod.

Piiripunktile klikkides avaneb aken piiripunkti infoga. Seal saab piirimärgile lisada fotosid. Ühe piirimärgi kohta saab esitada kuni kolm fotot. Uue toimiku avamisel tuleb ka fotod uuesti üles laadida.

Foto peab olema asukohainfoga, ehk foto meta-andmetes (atribuudid_üksikasjad) peavad olema X ja Y koordinaadid. Ilma nendeta pildi üleslaadimine ebaõnnestub.

Vajadusel saab piiripunktile lisada piiride kindlakstegemise märke (linnutatakse märke).



Piiripunkt nr 8 x

Piiripunkti tunnus 100007273622

Piiripunkt

Koordinaadid X = 6474158.57 Y = 658352.29

Vajab piiride kindlakstegemist



Viimati muudetud
05.12.2019

GPS asukoht
X = 6446459.41 Y = 561735.45

Seadme andmed
NIKON CORPORATION (COOLPIX W300)



+ Lisa pilt

Foto lisamisel muutub kaardil piiripunkt roheliseks.

Möödistamise failid

Failide üleslaadimine:

Möödistusandmete esitamine ^

[Autogenereri piirifail](#)

Piirandmed (lae siia üles möödistusandmetega autogenereeritud piirifail)

+ 0

Möödistamisandmete algfail*

+ 0

Möödistusaruanded (kuni 5 faili)

+ 0

Seletuskiri (kuni 5 faili)

+ 0

Väljaspool süsteemi koostatud muud dokumendid (kuni 5 faili)

+ 0

Piiripunkte, mis ei ole möödistusmahus, aga on mõõtmisel kasutatud, saab esitada abipunktide kaudu.

Möödistamiskeem/Joonlõike skeem (kuni 5 faili)

Väljaspool süsteemi koostatud piiriprotokoll (kuni 5 faili)

Abipunktid

Salvesta failid

Teavita vastuolust kaardiandmetega - ETAK objektid

Formaat on json: Näide 1 abipunkti esitamiseks

```
{
  "type": "FeatureCollection",
  "features": [
    {
      "type": "Feature",
      "geometry": {
        "type": "Point",
        "coordinates": [450804.280, 6540816.550]
      },
      "properties": {
        "piiripunkti_nr": "100001314855",
        "punkti_jnr": "7",
        "punkti_tyypp": "",
        "punkti_paigaldus": "",
        "punkti_paigal_tekst": "",
        "vea_tekst": ""
      }
    }
  ],
  "crs": {
    "properties": {
      "name": "EPSG:3301"
    },
    "type": "name"
  }
}
```

Punkti jnr	Tunnus	Piirimärk	Paigaldamise info	Märkus
85	100007500377	metalltoru	PAIGALDATUD	Muuda
86	100007500378	piirinael	PAIGALDATUD	Muuda

Ridu lehel 25 - Read 1-2, Kokku 2

Abipunktid

Punkti jnr	Tunnus	Piirimärk	Paigaldamise info	Märkus
	100001314855	puitpost		abipunkt pp 86 mõõtr Muuda

Kaardil on abipunktid näha kollase värviga, kui tööriista realt valida *Abipunktid* (lipuke)



Katastrimöödistamise toimikusse tuleb esitada andmed ja dokumendid vastavalt Katastriüksuse moodustamise korras § 26 sätestatule.

ETAK objektid/Kitsenduste objektid/Kõlvikute objektid/Piiripiiripunktid

Selles lahtris on näha katastriüksusega seonduvaid ETAK objekte. ETAK objekte on võimalik kaardil kuvada vajutades “Kuva kaardil” nuppu. Kui tekib soov ETAK objektide kiht välja lülitada, siis minimeerida ETAK objektide lahter.

Tagasi toimikute vaatesse

Möötmine

Kuuse maatüki jagamine (464)

Möödistamise vahemik 23.07.2024 - 31.08.2024

Kommentaar Tartu maakond, Elva vallas, Palupera külas, Kuuse maatüki jagamine. Minuga saab ühendust 51 234 567. Kui omate infot kadunud piirkivi kohta, palun võtke ühendust

Möödistusandmete esitamine

- Teavita vastuolust kaardiandmetega - ETAK objektid
- Teavita vastuolust kaardiandmetega - Kitsenduste objektid
- Teavita vastuolust kaardiandmetega - Kõlvikute objektid
- Teavita vastuolust kaardiandmetega - Piiripiiripunktid

Tagasi
Edasi

Kui katastrimöödistamise käigus selguvad ETAK objektil vastuolud kaardi andmetega, tuleb katastripidajat erinevusest teavitada.

Kui märkate, et ETAK objektiga pole kõik korras, siis tuleb ära võtta linnuke lahtrist “Korras”. Peale seda tekib “Kuva kaardil” nupu kõrval nupp “Teata”, mida vajutades avaneb hüpikaken. Veateate hüpikaknast valida veale kohane probleem ning lisada kommentaar ja foto(d).

Teata veast ×

ID 4045442

Kirjeldus Madal soo

Kommentaar

Foto(d) veast

+

Saada viga

Kui kõik vajalikud failid ja fotod on üles laetud, siis “Edasi” nupule vajutades avaneb üleslaetud piiripunktide tabelivaade.

Piiripunkti andmete muutmine

Piiripunktide tabelivaates on kaardil näha juba tekkiva maatüki geomeetria. Vajutades nupule “Muuda” või klikkides piiripunktil saab piiripunkti andmeid muuta.

■ Minu kataster


Tagasi toimikute vaatesse ● Üleseadmine ● Mõõtmine ● Muutmine ● Piiripunkt ● MS&S tasearuannete kontroll

Toimik testimine (378)

Punkti nr	Turnus	Piiripunkt	Paigaldamise info	Märkus
6	100007273708	METALLTORU	PAIGALDATUD	Muuda
1	100007273709	METALLTORU	PAIGALDATUD	Muuda

Ridu lehel 2/5 - Peal 1/2, kokku 2

Tagasi
Edasi



Tekkinud hüpikaknas saab muuta piiripunkti, paigaldamise ja asukoha andmeid ning sisestada paigaldamise märkuseid.

Muuda punkti andmeid 8 (100007273708)

Piiripunkti info

X koordinaat: 6474160.72

Y koordinaat: 658357.74

Piirimärk: METALLTORU

Paigaldamise info: PAIGALDATUD

Paigaldamise märkus:

Salvesta

Vajutades sinisele nupule „Piiripunkti info“ avaneb aken piiripunkti detailse infoga. Kõikide piiripunktide kõik väljad (va märkus) peavad olema edasimeheks täidetud. Piiride kindlakstegemise vajaduse korral tuleb lisada vastav märge (linnuke).

Piiripunkt nr 8

Piiripunkti tunnus: 100007273717

Piiripunkt: METALLTORU

Koordinaadid: X = 6474159.92 Y = 658355.71

Vajab piiride kindlakstegemist



Viimati muudetud
05.12.2019

GPS asukoht
X = 6446459.41 Y = 561735.45

Seadme andmed
NIKON CORPORATION (COOLPIX W300)

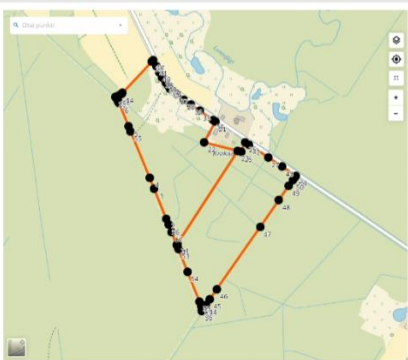
Mõõdistatud piiripunkt(id) on **märgitud punase kastiga**, kui selle piiripunkti mõõdistusandmete suurim lubatud erinevus võrreldes varasematega on suurem kui on lubatud Keskkonnaministri määruses „Katastriüksuse moodustamise kord“ § 17 lõikes 14. Eelnimetud juhul määrab süsteem vaikinisi piiride kindlakstegemise vajaduse.

Minu kataster

1573_Kivikäär (420)

Punkti nr	Tunnus	Piirimärk	Paigaldamise info	Märkus
28	100004840108			Muuda
29	100001007338	Piiripunkt		Muuda
30	100001302231	veetõugu/veetüüsi punkt		Muuda
31	100000894717	KPM tähistamata piiripunkt		Muuda
32	100001305116	KPM tähistamata piiripunkt		Muuda
33	100001307655	KPM tähistamata piiripunkt		Muuda
34	100007431839			Muuda
35	100007421631			Muuda
36	100007431833			Muuda
37	100007431834			Muuda

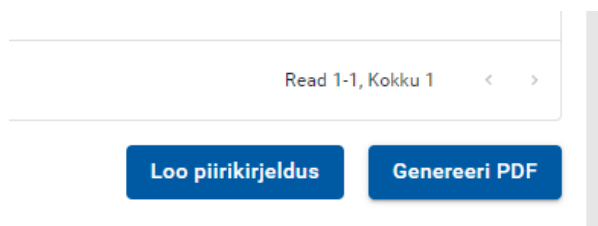
Rõhi lehel: 25 - Pöel 29:30, Kivikäär 37



Maamõõtja peab andma hinnangu, kas antud juhul on vajadus piiride kindlakstegemiseks või mitte, vastav info tuleb lisada lahtrisse „Paigaldamise märkus“

Piirikirjelduste koostamine

Edasi minnes avaneb mõõtjale piiripunktide tabeli vaade. Aknas on näha kaks nuppu “Loo piirikirjeldus” ja “Genereeri PDF”.



Esimesena tuleb luua piiripunktidele piirikirjeldus Tekkivas hüppaknlas on kaks osa: piirikirjeldusse kaasatavate piiripunktide ja piirikirjelduse loomise valik. Kõigepealt tuleb valida piirikirjeldusse piiripunktid (kas kõik või valikuliselt), linnutades piiripunktide ees asuvad märkeruudud. Iga koostatud piirikirjelduse juurde saab vajadusel lisada kommentaari, näit piiripunktide vahelise piiri kulgemise info.

Piirikirjelduse loomisel saab valiku akent saab lohistada ekraanil teise kohta.

Loo piirimärkide ja piiripunktide kirjeldus

Vali kõik

Punkt nr. 363, METALLTORU 100007274909

Punkt nr. 366, METALLTORU 100007274937

Punkt nr. 173, METALLTORU 100002352260

Punkt nr. 72, PIIRIKIVI 100002424611

Sisesta valitud piiripunktide skeemiga seotud kommentaar...

Vali piiripunktid, millest tahad luua ühe skeemi. Veendu, et piiripunktid oleks üksteisele lähedal, et tagada skeemi võimalikult hea loetavus vms. Skeemidega saate tutvuda, kui genereerite PDFi. Kui on vaja piirikirjeldust mingis osas muuta, siis tuleb ka endised komplektid uuesti moodustada.

Genereeri skeem valitud punktide kohta

või

Lae üles PNG formaadis skeem piirikirjeldusele (nt situatsiooni detailne lähivaade, PKT, jm)

Lae üles väline skeem

Edasi saab valida, kas laadida üles enda joonistatud piirikirjeldus või lasta genereerida see süsteemil (saab teha ka kombo). Juhul kui on väljaspool süsteemi koostatud piiride kindlakstegemise skeem, jm, saab selle piirikirjeldusse üles laadida.

Veendu, et valitud piiripunktid oleks üksteisele lähedal, et tagada skeemi võimalikult hea loetavus vms. Piirikirjeldusega saate tutvuda, kui genereerite PDFi. Kui on vaja piirikirjeldust mingis osas muuta (nõudega tagasi tulnud), siis tuleb ka endised komplektid uuesti moodustada.

Piirikirjeldus peab olema koostatud kõikide piiripunktide kohta. Kui nupp „Saada mõõdistustulemuste kontrolli“ on hall, siis on mõne piiripunkti kohta kirjeldus koostamata. Kui piirikirjeldus on piiripunktile koostatud tekib piiripunkti järgi linnuke.

Loo piirimärkide ja piiripunktide kirjeldus

- Vali kõik
- Punkt nr. 363, METALLTORU 100007274909
- Punkt nr. 366, METALLTORU 100007274937
- Punkt nr. 173, METALLTORU 100002352260
- Punkt nr. 72, PIIRIKIVI 100002424611 ✓

Kuuse maatüki jagamine (463)

29701:006:0002, 29701:005:0136, 29701:006:1180, 29701:006:0093, 29701:006:0476, 29701:006:0475 ✓

Punkti jnr	Tunnus	Piirimärk	Paigaldamise info	Märkus
1	100002880002	METALLTORU	PAIGALDATUD	

Kui piirikirjeldus(ed) on genereeritud vali nupp “Genereeri pdf”, et näha piirikirjelduse dokumendi eelvaadet.

NB! Veateade skeemi koostamisel viitab sellele, et liiga palju piiripunkte on valitud ühele skeemile.

Kui kõikidest piiripunktidest on piirikirjeldus loodud saab mõõtmistoimiku saata **menetlejale mõõtmistulemuste kontrolli**.

Menetleja nõuded

Kui menetleja esitas nõude(id), siis peab kõik vead parandama või lisama selgituse.

Kui menetleja teeb nõude toimikule üldiselt, siis see nõue kuvatakse **Esita üldnõue toimikule** all.

Koondnõuet näeb Nõude pdf-i alt

Esita üldnõue toimikule

Nõude PDF ^

[nõue_2026031111973_7](#)

Märkuste ülevaade

Nõude nr	Nõude objekti liik	Koordinaadid	Piiripunkti tunnus	Maamõõtja märkus	Nõude liik
3349	Skeem	-	-	-	Selgitus
3350	Piiripunkt	X = 6579729.61, Y = 633818.3	100002362985	-	Selgitus
3351	Toimiku märkus	-	-	-	Parandus

Märkused

Nõude nr	Märkus
3349	Palun täiendada
3350	Kus on pilt

Märkeruudu Kuva ainult nõuetega linnutamisel kuvatakse vastaval lehel olevad ainult nõuetega read.

Kui kõikidele nõuetele (sh ka üldnõudele kui see on) on vastatud, siis saab maatoimingu saata uuesti menetlejale kontrolli. Kui dokumendile on esitatud nõue ja selle asemel pannakse uus, siis ei pea nõudele enne dokumendi eemaldamist vastama.

Esita üldnõue toimikule **Nõue** Nõuded

Nõude PDF ▾

Kuva ainult nõuetega

DOKUMENDID PIIRIPUNKTID OSALISED*

Faili nimi	Failid	Seotud nõue	
autogenereeritud		<input type="checkbox"/>	
skeem_2026021		<input type="checkbox"/>	
katastrikande_te		<input checked="" type="checkbox"/>	Nõue Nõuded

Nõude PDF ▾

Kuva ainult nõuetega

DOKUMENDID PIIRIPUNKTID OSALISED*

Faili nimi	Failid	Seotud nõue	
katastrikande_te		<input checked="" type="checkbox"/>	Nõue Nõuded

Nõue ×

Id: 1786

Faili nimi: autogenereeritud_piirifail (21).csv

Nõude sisu: Piirandmete sisestamisega on eksitud.

Nõude vastus:

Täpsustasin mõõdistusandmed ning koostasin uue piirikirjelduse.

Tüüp

Selgituse küsimine

Paranduse küsimine

Salvesta

Kutsed piiride kättenäitamiseks

Maamõõtja näeb piirikirjeldusele sarnaset tabelit.

Tagasi toimikute vaatesse ✓ ✓ ✓

Valingu (588)

Möödistamise vahemik: 05.11.2024 - 06.11.2025

Kommentaar

27601:003:0106, 27601:003:0032, 27601:005:0027 ✓

Punkti j...	Tunnus	Piirimärk	Paigaldamise info	Märkus
4	100007274890	METALLTORU	PAIGALDATUD	
5	100007274891	METALLTORU	PAIGALDATUD	

Kutseid saab saata, vajutades nupule "Kutsed". Avaneb tabelivaade kõigi osalistega vasakul ning mall paremal. Täites ja salvestades malli, ei pea kutsetel neid välja eraldi täitma.

Erinevaid malle saab luua valides külgmenüüst Mallide haldamine

Maatoimingud

Toimikud

Mallide haldamine

Mallide salvestamine ja muutmine

Vali siit salvestatud mall

Mall 1 ▾

Loo uus

Mall 1

Mall 2

Hakates kutseid vormistama saab valida vajaliku malli

Mallide salvestamine

Vali siit salvestatud mall



Mall 2

Mall 1

Piiri asukoha maastikul kättenä

Mall

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Põlva maakonnas Põlva vallas Kanassaare külas Teile kuuluva Kuuse (47308:001:0020) katastriüksuse kõrval asuva Kase (47307:001:0600) katastriüksuse piiri ja piirimärkide kättenäitamisest.

Teavitust ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjedest

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6). Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollile.

Piiriprotokollile allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mindelevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollile allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (Asjaõiguse seaduse § 128 lg 2).

Kommentaari

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikirj.

[Tagasi toimumisele](#) [Salvesta mall](#)

Vajutades kindla osalise real "Vormista" nuppu, avaneb malli asemel vorm kutse detailinfo. Samuti saab genereerida PDFi, mis on eelvaade sellele, millisena näeb kutset osaline. Kutset saab ka allaladida ja vajadusel saata posti teel.

Nimi	Isikukood	Roll	Seotud kata...	Saatmise k...	Piirikirjeld...
...	29701:00...		Vormista
...	29701:00...		Vormista
...	29701:00...		Vormista
...	29701:00...		Saada Vormista

Kutse osalisele

Saaja telefoni nr: ...

Address: ...

Kättenäitamine

27.07.2024 13:00

Osaline

Lugupeetud Kuuse maatüki omanik

Asukoht

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub Kanepi-Leevaku teel Kase katastriüksusele mineva tee ristmikul (piirimärgi nr 6 juures).

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Põlva maakonnas Põlva vallas Kanassaare külas Teile kuuluva Kuuse (47308:001:0024) katastriüksuse kõrval asuva Kase (47308:001:0030) katastriüksuse piiri ja piirimärkide kättenäitamisest.

Teavitust ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjedest

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6). Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollile.

Piiriprotokollile allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mindelevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollile allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kui kutse on salvestatud, tekib osalise reale eraldi nupp "Saada". Sellele vajutades saadetakse kutse osalise e-mailile (päring rahvastikuregistri andmebaasi) läbi teavitusteenuse rakenduse. Pärast saatmist kutset enam muuta ei saa.

Kui kutse on saadetud tekib osalise rea taha nupp "Vaata". Kui kutse on osalise poolt avatud tekib rea ette sinine linnuke.

Minu kataster

Nimi	Isikukood	Roll	Seotud katastri...	Saatmise kuup...	Piirikirjeldus
JARVA, MARI	9000123456		29701:006:00...		Vaata
SIK, TANELA	9000123456		29701:006:00...		Vaata
KALLAS, MARI	9000123456		29701:006:00...		Vormista
✓ KALLAS, TANELA	9000123456		29701:006:11...		Vaata

Kui kutse on aga üle 3 päeva avamata, tekib osalise rea juurde punane hüümärgi ikoon ja kutset vaadates saab üles laadida kutse saatmist tõendava dokumendi ja lisada saatmise kuupäeva. Vajutades nuppu „Salvesta“ salvestatakse andmed kutse saatmise kohta.

Kutse osalisele

Saaja telefoni nr:
[redacted]

Address:
ⓘ Kutse tuleb saata posti teel või anda kätte kätte allkirja vastu

Kutse posti panemine
27.07.2024

Kutse saatmist tõendav dokument
+ 📎
Omniva.pdf

Salvesta

Piiriprotokolli koostamine

Piiriprotokolli koostamine on tabel jaotatud kaheks: andmed ja osalised.

Andmete tabelis saab täita katastrimõõdistamise aja (kohustuslik, sisestada viimane mõõdistamise kuupäev), sissejuhatuse, kommentaari ja kokkuvõtte väljad.

Piiriprotokoll nr 2939

ANDMED MAATOIMINGU OSALISED

Katastrimöödistamise aeg*

10.02.2025

Sissejuhatus

Sissejuhatus

Käesolev piiriprotokoll on koostatud maamõõtja Peeter Piirikivi, maakorraldustööde tegevuslitsents nr 1 MA-k poolt piiri ja piirimärkide maastikul kättenäitamise kohta.

Maamõõtja kommentaar

Piirimärgid nr 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ja 13 on paigaldatud maakorralduskava alusel.

Maamõõtja kokkuvõte

Piiride kättenäitamisel esitatud paberil dokumendid pildistati ja lisati märkusena punktile nr 3. Isikute tuvastamine viidi läbi nõuetekohaselt. Paberil originaaldokumendid on maamõõtja käes.

Koordinaat	Nimi	Märkus	Dokumendid	
X = 6454589.51, Y = 6...	Kambja Vallavalitsus	Varasemalt on omanik...		Muuda

Vajutades üleval vasakus nurgas nupule saab lisada osaleja kommentaari, dokumente.

Klõpsates kaardil konkreetses asukohas avaneb aken „Piiri kättenäitamisel tehtud märkused ja taotlused ning kirjalikult esitatud seisukohtade sisu“, kus saab märkida märkusega seotud osalise, märkuse sisu ja laadida vajadusel üles dokumente (pdf formaadis).

NB! Lisatud dokument salvestub piiriprotokolliga digikonteinerisse.

Vajutades nupule „Salvesta“ salvestatakse märkus piiriprotokolliga. Enne piiriprotokolliga kinnitamist saab märkust muuta ja lisatud dokumenti välja vahetada.

Maatoimingu osaliste vaates saab märkida piiride kättenäitamisel osalemist.

Piiriprotokoll nr 2939

ANDMED MAATOIMINGU OSALISED

Nimi	Isikukood	E-mail	Roll	Seotud ...	Saatmis...	Kuupäev	Piirikirj...	Osalemi...	
FillEnergi C	12288271	info@fillen		65301:003:					
GENNADI F	39312070:	gennadi.fili		65301:003:					

Osalemise kuupäev

Osalemise kuupäev

14.02.2025



Kinnita osalemine

Peale protokollide vormistamist salvesta, genereeri pdf (näeb vormistatud piiriprotokoll) ja **Allkirjasta piiriprotokoll**

Peale protokollide allkirjastamist läheb osalistel automaatselt piiriprotokollide allkirjastamise vajaduse kohta (linki pole vaja saata).

Protokollide allkirjastamine osaliste poolt toimub 7 päeva jooksul peale maamõõtja poolt protokollide allkirjastamist.

Otsi maatoimingu nr järgi

TAOTLUSED PIIRIPROTOKOLLID

Piiriprotokollide number ↓	Menetluse nr	Piiriprotokollide konteiner
225	2026022711894	
224	2026031111973	
223	2026030511908	

Maamõõtja saab vajadusel (näit kui on teada, et 1 osaline saab allkirjastada alles 10 päeva pärast) peatada 7 päeva loendamise. Selleks tuleb linnutada *Ära lõpeta piiriprotokollimist automaatselt tähtaja jõustudes*.

Piiriprotokollide PDF lae alla siit:

Ära lõpeta piiriprotokollimist automaatselt tähtaja jõustudes

Nõusoleku päevade arv 7 päeva, 12 tundi ja 57 minutit (Nõusoleku tähtaeg 24.03.2026)

Nimi	Esindaja	Allkirjastatud	Tähtaeg	Põhjus	Kuupäev

Muuda piiriprotokollide automaatse lõpetamise peatamise väärtust

Hoiatus

Ei

Jah

Piiriprotokollide PDF lae alla siit:

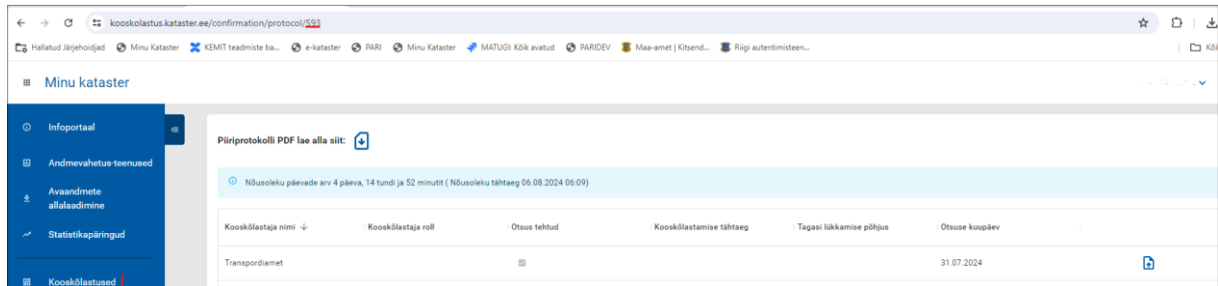
Ära lõpeta piiriprotokollimist automaatselt tähtaja jõustudes


Nõusoleku päevade arv 7 päeva, 12 tundi ja 51 minutit (Nõusoleku tähtaeg 24.03.2026)

7 päeva loendamise tühistamiseks tuleb *Ära lõpeta piiriprotokollimist automaatselt tähtaja jõustudes* eest linnuke välja võtta

Kui kõik osalised saavad allkirjastatud siiski enne 7 päeva möödumist, siis liigub maatoiming automaatselt edasi maatüki moodustamisse.

Vajutades nupule „Vaata“ avaneb võimalus piiriprotokolli vaatamiseks, alla laadimiseks allkirjastamiseks.



Samas saab üles laadida süsteemi väliselt allkirjastatud piiriprotokolli vajutades nupule , seejärel avaneb aken dokumendi või DHS (dokumendi haldussüsteem – ei ole kohustuslik) viite lisamiseks.

Siin saab lisada ka kutse saatmist tõendavaid dokumente.

The modal window is titled 'pealkiri_dokumendi_üles_laadimine'. It contains a text input field for 'DHS viide'. Below it is a larger area for 'Dokumendi üleslaadimine' with a blue button containing a plus sign and a document icon. At the bottom right is a blue button labeled 'Lae üles'.

Kui kõik osalised on protokolliga allkirjastanud või 7 päeva möödumisel läheb mõõdistustoimik menetlejale maatüki moodustamiseks.

Lisa: Täpsusklassid

- 1.1 konverteeritud, kaardilt
- 1.2 kaardi ja plaani alusel
- 2.1 konverteeritud, aerofotogeodeetiline
- 2.2 aerofotogeodeetiline
- 3.1 konverteeritud, suvaline
- 3.2 mõõdistatud, suvaline
- 4.1 konverteeritud, transformeeritud
- 4.2 mõõdistatud, transformeeritud
- 5.1 konverteeritud, L-EST
- 5.2 mõõdistatud, L-EST
- 5.3 kontrollmõõdistatud, L-EST
- 5.4 järelevalve, L-EST

Piiranguta dokumendid:

Abriss, algfail, CAD fail, foto, jooniste kihid, kaaskiri, kaldakinnisasja skeem, katastriüksuse plaan, kitsenduste ruumiandmekogum, kontrollmõõdistamise joonis, koordinaatide kataloog, kruntimise plaan, KÜ väljavõte, Lähteülesande pdf, LÜ taotluse pdf, menetlusnõue, menetlusotsus, metskonna katastriüksuse plaan, moodustatava katastriüksuse plaan, muu mõõdistusmaterjal, mõõdistamise skeem, mõõdistustoimik,

paikvaatluse joonis, piiride kindlaksmääramine, piirimärgi taastamise akt, piiriprotokoll, pindalade määramine, planeering, põhijoonis, seletuskiri, teatis, teavitust, üldplaneeringu joonis